

PRACOWNIA PROJEKTOWA MD

Przedsiębiorstwo Projektowo Usługowo Handlowe MD  
ul. Aleja Wojska Polskiego 130d, 68-200 Żary

PROJEKT BUDOWLANY

Zawartość:  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor :           **Gmina Iłowa**  
                          **ul. Żeromskiego 27**  
                          **68-120 Iłowa.**

Obiekt:               **Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański**  
                          **działka nr 625/1. Sieć elektroenergetyczna kablowa**  
                          **niskiego napięcia – 0,4 kV.**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

Adres                 **Konin Żagański gmina Iłowa**  
inwestycji:        **- działka nr 625/1**  
                          **- jednostka ewidencyjna 081004\_5,**  
                          **Iłowa obszar wiejski**  
                          **- obręb 0006 Konin Żagański**

|                                                        |                                                                                                                                                                                                |                  |        |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
| Projektant:<br><b>mgr inż. Bogusław Dworecki</b>       | Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych<br><b>nr LBS/0041/POOE/13</b> | Wrzesień 2024 r. | podpis |
| Sprawdzający:<br><b>mgr inż. Krzysztof Maniakowski</b> | Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych<br><b>nr LBS/0001/PWOE/10</b> | Wrzesień 2024 r. | podpis |
| Opracował:<br><b>mgr inż. Marcin Dworecki</b>          | Asystent Projektanta                                                                                                                                                                           | Wrzesień 2024 r. | podpis |

Wrzesień 2024 r.

## SPIS TREŚCI:

|      |                                                                                                                                      |          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| I.   | OPINIE, UZGODNIENIA                                                                                                                  |          |
| 1.   | Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.<br>nr 36968/2024/OD4/ZR5 z dnia 26.07.2024 r.            | 1-2      |
| 2.   | Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 13.2024 z dnia 10.10.2024 r.<br>Zaświadczenie o ostateczności decyzji | 3-7<br>8 |
| 3.   | Uzgodnienie ENEA Operator Sp. z o.o.<br>RD-5/ZM/MU/AS/WEO24P182357 z 4.10.2024 r.                                                    | 9-11     |
| 4.   | Odpis protokołu narady koordynacyjnej opinia nr G.6630.175.2024 z dnia 25.10.2024 r.                                                 | 12-15    |
| 5.   | Uzgodnienie Gmina Iłowa IZP-V.7230.1.26.2024 z dnia 22.10.2024 r.                                                                    | 16-18    |
| 6.   | Wypis z wykazu działek i podmiotów                                                                                                   | 19       |
| II.  | OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                | 20-22    |
|      | 1. Przedmiot inwestycji                                                                                                              |          |
|      | 2. Zagospodarowanie stan istniejący                                                                                                  |          |
|      | 3. Zakres opracowania – projektowane zagospodarowanie                                                                                |          |
|      | 4. Ochrona zabytków                                                                                                                  |          |
|      | 5. Wpływ eksploatacji górniczej                                                                                                      |          |
|      | 6. Wpływ inwestycji na otoczenie i środowisko                                                                                        |          |
|      | 7. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji                                                                                    |          |
|      | 8. Uwagi końcowe                                                                                                                     |          |
| III. | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA                                                                                | 23-25    |
| IV.  | RYSUNKI                                                                                                                              |          |
|      | NR 1 - plan zagospodarowania terenu                                                                                                  | 26       |
|      | NR 2 - schemat układu zasilania                                                                                                      | 27       |
| V.   | Oświadczenie projektanta, uprawnienia i zaświadczenie z LOIIB                                                                        | 28-30    |
| VI.  | Oświadczenie sprawdzającego, uprawnienia i zaświadczenie z LOIIB                                                                     | 31-33    |

## II. OPIS PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa oświetlenia drogowego przy drodze gminnej Konin Żagański działka nr 625/1, obręb 0006, jednostka ewidencyjna 081004\_5 Iłowa obszar wiejski, budowa sieci elektroenergetycznej kablowej 0,4 kV.  
Inwestorem zadania jest Gmina Iłowa, ul. Żeromskiego 27.

### 2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący.

W zakresie projektowanej inwestycji tj. budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański działka nr 625/1, znajduje się uzbrojenie techniczne – sieć teletechniczna, sieć elektroenergetyczna napowietrzna 0,4 kV, kablowa 0,4 kV i 20 kV oraz sieć wodociągowa.

### 3. Zakres opracowania – projektowane zagospodarowanie.

Podstawa opracowania:

- Umowa z inwestorem,
- Decyzja nr 13.2024 Burmistrza Iłowej o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 10.10.2024 r.
- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej 36968/2024/OD4/ZR5 z 26.07.2024 r.
- uzgodnienia z właścicielami gruntów
- inwentaryzacja w terenie.
- odpowiednie normy i obowiązujące przepisy, a w szczególności:
  - Ustawa z 7.07.1994 „Prawo Budowlane” (tekst jednolity Dz.U.2024 r. poz. 725 ze zm.)
  - PN 60364-5-523 „Obciążalność prądowa długotrwała.”
  - N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe.”
  - PN-EN 13201-1, 2, „Oświetlenie dróg“
  - N SEP-E-001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.”

Zakresem opracowania jest budowa oświetlenia drogowego drogi gminnej działka nr 625/1. Projektuje się 25 latarni oświetleniowych. Słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane ogniowo, stożkowe o wysokości 6 m, montowane na fundamentach prefabrykowanych. Miejsce posadowienia stanowisk słupowych pokazano na planie zagospodarowania terenu rysunek nr 1. Projektowane oświetlenie drogowe dobrano według PKN-CEN/TR 13201-1 2016(2007) klasa oświetleniowa M5 droga gminna. Projektuje się oprawy II klasy ochronności, energooszczędne LED o mocy 27 W, strumieniu około 3200 lm i temperaturze barwowej 4000K, wyposażone w zasilacz obniżający natężenie oświetlenia o 30% w godzinach 0:00 do 5:00. Oprawy montowane bezpośrednio na słupach, kąt nachylenia oprawy 5°. Zasilanie w energię elektryczną projektowanego oświetlenia wykonane będzie na podstawie wydanych warunków przyłączenia nr 36968/2024/OD4/ZR5. Zgodnie z warunkami przyłączenia z projektowanego według opracowania ENEA Operator Sp. z o.o. złącza ZK1x-1P należy zasilić projektowaną szafkę sterowania oświetlenia drogowego, lokalizacja szafki

pokazana na planie zagospodarowania rysunek nr 1. Od ZK1x-1P do szafki sterowniczej ułożyć kabel YKY 4x16 mm<sup>2</sup> o długości 3 m. Dla zasilania opraw oświetleniowych projektuje się linię kablową 0,4 kV wykonaną kablem YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> 0,6/1kV długość całkowita sieci kablowej L(Lc)= 792,0(892,0) m. Trasę projektowanej sieci kablowej pokazano na planie zagospodarowania terenu rysunek nr 1. Szczegóły układu połączeń linii kablowych i wyposażenie szafki oświetleniowej przedstawiono na rysunku nr 2.

#### 4. Ochrona zabytków.

Projektowana budowa oświetlenia drogowego nie znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską, przedmiot inwestycji nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych i ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe – Burmistrza Iłowej.

#### 5. Wpływ eksploatacji górniczej.

Na terenie objętym inwestycją nie prowadzi się i nie prowadzono prac górniczych.

#### 6. Wpływ inwestycji na otoczenie i środowisko.

Projektowana budowa oświetlenia drogowego nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego zarówno w zakresie ochrony przyrody jak również uciążliwości dla ludzi i zwierząt ze względów sanitarnych i bezpieczeństwa użytkowania. Teren inwestycji nie należy do obszarów w granicach parku narodowego i jego otuliny oraz obszarów NATURA 2000 i nie oddziałuje na ten obszar.

Teren nie należy do terenów górniczych oraz obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, zakres nie należy do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych.

#### 7. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania projektowanej budowy sieci elektroenergetycznej mieści się w całości w granicy działki nr 625/1 objętej niniejszym opracowaniem i nie oddziałuje w żaden sposób na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania inwestycji zdefiniowano w odniesieniu do art. 3 pkt. 20 oraz art. 5 ustawy „Prawo Budowlane”(Dz.U.2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami), art. 51 ustawy „Prawo energetyczne”, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2021r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko(Dz.U.2010 nr 213 poz. 1397 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30

października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. nr 192, poz. 1883) oraz stosując przepisy szczegółowe zawarte w normach branżowych: PN-EN 13201:2016(2007)(Oświetlenie drogowe), PN-E-05125, N-SEP-E-004 (Elektroenergetyczne linie kablowe i sygnalizacyjne, projektowanie i budowa) oraz N-SEP-E-001 (Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przed porażeniem elektrycznym).

## 8. Uwagi końcowe.

Całości prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w oparciu o zalecenia producentów i niniejszą dokumentacją projektową.

Linie kablową, szafkę sterowniczą i projektowane słupy wytyczyć geodezyjnie i poddać inwentaryzacji geodezyjnej po wybudowaniu. Teren przywrócić do stanu pierwotnego. Wykonać pomiary rezystancji izolacji, badania linii kablowych, rezystancji uziemień i sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej.

# PRACOWNIA PROJEKTOWA MD

Przedsiębiorstwo Projektowo Usługowo Handlowe MD  
ul. Aleja Wojska Polskiego 130d, 68-200 Żary

---

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor : **Gmina Iłowa  
ul. Żeromskiego 27  
68-120 Iłowa.**

Obiekt: **Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański  
działka nr 625/1. Sieć elektroenergetyczna kablowa  
niskiego napięcia – 0,4 kV.**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

Adres inwestycji: **Konin Żagański gmina Iłowa  
- działka nr 625/1  
- jednostka ewidencyjna 081004\_5,  
Iłowa obszar wiejski  
- obręb 0006 Konin Żagański**

Projektant:

|                                       |                                                                                                                                                                                                         |                    |        |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| <b>mgr inż. Bogusław<br/>Dworecki</b> | Uprawnienia budowlane do projektowania<br>bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej<br>w zakresie sieci, instalacji i urządzeń<br>elektrycznych i elektroenergetycznych<br><b>nr LBS/0041/POOE/13</b> | wrzesień<br>2024r. | podpis |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|

wrzesień 2024 r.

### III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

#### 1. Podstawa prawna.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2013r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. nr 120, poz. 1126)

#### 2. Zakres i kolejność robót.

- a. Prace geodezyjne – tyczenie.
- b. Montaż słupów i linii kablowej.
- c. Przyłączenie do ZK1x-1P.
- d. Prace geodezyjne – pomiar powykonawczy.

#### 3. Wykaz istniejący obiektów budowlanych – zagrożenia.

Teren w zakresie projektowanej inwestycji uzbrojony jest w sieć energetyczną, teletechniczną i wodociągową.

Napowietrzna sieć 0,4 kV, kablowa 20kV i 0,4 kV – zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym.

#### 4. Zagrożenia występujące podczas realizacji zadania.

##### 4.1. Montaż słupów oświetlenia drogowego:

- Roboty przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 6 m.
- Roboty przy użyciu dźwigów.
- Roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu.

##### 4.2. Budowa linii kablowej 0,4kV:

- Roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu.
- Praca w obrębie pasa drogowego o małym natężeniu.

#### 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić instruktarz pracowników w zakresie:

- Ogólnych przepisów BHP.
- Informacja o możliwych zagrożeniach i ich rodzaju.
- Określić zakres i konieczność stosowania środków ochrony osobistej.
- Poinstruować o przyjętym sposobie komunikacji.

- Wskazać miejsce umieszczenia numerów telefonów alarmowych
- Instruktażu udziela każdorazowo przed przystąpieniem do pracy:
- Kierujący zespołem – dla robót o niskim i średnim stopniu zagrożenia.
  - Poleceniodawca + dopuszczający + kierujący zespołem – dla robót o wysokim stopniu zagrożenia

#### 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych.

Wszelkie prace na urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2019, poz. 1830). Prace w pobliżu i na urządzeniach ENEA Operator Sp. z o.o. wykonywać zgodnie z Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy obowiązującej w ENEA Operator Sp. z o.o.

W celu zapobieżenia zagrożeniom należy:

- Wyposażyć w sprzęt asekuracyjny do pracy na wysokości i środki ochrony osobistej, egzekwować używanie środków ochrony osobistej i zasad prac na wysokości.
- Obsługę maszyn i urządzeń powierzyć pracownikom przeszkolonym i upoważnionym.
- Kwalifikacje pracowników muszą odpowiadać zadaniom im powierzonym.
- Użytkować sprzęt, maszyny i urządzenia sprawne technicznie i nie stwarzające zagrożenia.
- Stosować materiały posiadające wymagane certyfikaty, aprobaty i atesty techniczne.

Opracował:  
mgr inż. Bogusław Dworecki

Żary, 15.11.2024 r.

Bogusław Dworecki  
ul. Aleja Wojska Polskiego 130d  
68-200 Żary

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewidencyjny LBS/0041/POOE/13

## O Ś W I A D C Z E N I E

Jako autor projektu budowlanego – projekt zagospodarowania terenu pod nazwą:  
**„Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański działka nr 625/1. Sieć  
elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia – 0,4 kV.”**

**Adres: Jednostka ewidencyjna 081004\_5 IIowa obszar wiejski, obręb 0006 Konin  
Żagański, działka nr 625/1.**

oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z art. 34 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami), obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego. Dokumentacja jest kompletna pod względem celu jakiemu ma służyć.

Żary, 15.11.2024 r.

Krzysztof Maniakowski  
ul. Prusa 33  
68-100 Żagań

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewidencyjny LBS/0001/PWOE/10

## O Ś W I A D C Z E N I E

Jako sprawdzający projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu pod nazwą:  
**„Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański działka nr 625/1. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia – 0,4 kV.”**

**Adres: Jednostka ewidencyjna 081004\_5 Howa obszar wiejski, obręb 0006 Konin Żagański, działka nr 625/1.**

oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z art. 34 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami), obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego. Dokumentacja jest kompletna pod względem celu jakiemu ma służyć.